



AVIS D'APPEL PUBLIC A CONCURRENCE (AAPC)

■ Acheteur :

Habitat 25 - OPH du département du Doubs
Représentant : Laurent GAUNARD, Directeur Général
5 rue Louis Loucheur
25041 Besançon Cedex
Téléphone : 03.81.82.76.50
Courriel : service.achat@habitat25.fr

■ Objet du contrat :

Réhabilitation de 88 logements, 2 à 16 rue du professeur Haag et 2-4-6 rue Paul Claudel à BESANCON (Gr. 39)

Type de contrat : Marché ordinaire de travaux

Procédure de passation : Procédure adaptée ouverte (Article R2123-1 1° - Inférieure au seuil des procédures formalisées - Code de la commande publique).

L'exécution du marché comporte une clause d'insertion pour l'activité économique.

■ Allotissement :

La consultation n'est pas décomposée en lots.

■ Variantes à l'initiative du candidat :

Les variantes à l'initiative des candidats sont autorisées.

■ Variantes imposées par le pouvoir adjudicateur :

Variante : Plus-value pour ITE fibre de bois
Variante : Plus-value pour menuiseries bois / alu
Variante : Remplacement porte accès cave
Variante : Couloir privatif
Variante : Cage escalier
Variante : Moins-value pour garde-corps tôle perforée
Variante : Remplacement des portes de garage
Variante : Moins-value pour remplacement porte et cloison accès sous-sols
Variante : Tableau électrique des logements
Variante : Motorisation des volets roulants
Variante : Gaine ventilation Jok'air

■ Critères d'attribution :

1. Prix (50 %)
2. Valeur technique (50 %)

■ Délais d'exécution :

Délai d'exécution des travaux : 15 mois
Date indicative de démarrage des prestations : septembre 2024

- **Date et heure limite de remise des offres :** La date limite de remise des offres est repoussée au **31/05/2024 à 16h00** (au lieu du 24/05/2024 à 16h00)

- **Modalités de retrait du dossier de consultation :**

Le dossier de consultation est disponible de manière électronique sur le profil d'acheteur : marches-securises.fr.

- **Modalités de remise des offres :**

Les offres doivent être déposées de **manière électronique** sur le profil d'acheteur : marches-securises.fr.

- **Renseignements administratifs et techniques :**

Les communications et échanges s'effectueront pendant toute la consultation par voie électronique par le biais du profil acheteur à l'adresse suivante : marches-securises.fr.

- **Date d'envoi du présent avis rectificatif à la publication :** 29/04/2024